

ПРОТОКОЛ № 2
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД,
расположенного по адресу: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д.

г. Владимир

31 октября 2023 г.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициаторы собрания: ТСЖ «Студенческая дом 6Д».

Дата проведения очной части общего собрания: 26.09.2023 г. в 19:00.

В очной части собрания приняли участие 9 - ть собственников помещений в МКД.

Место проведения: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д (во дворе дома, у 1-ого подъезда).

Решения по вопросам повестки дня (заочная часть собрания) принимались путем заполнения бюллетеней голосования в период с 26.09.2023 г. по 30.10.2023 г. (включительно).

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6Д - в «Ящик для бюллетеней», расположенный на первом этаже в каждом подъезде дома.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности – 14015,78 кв.м.

Количество голосов принявших участие в собрании – 3810,97 голосов, что составило 27,19% от общего числа голосов собственников в МКД (14015,78 = 100%).

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений неправомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания:

1. Выборы председателя и секретаря собрания с правом на подсчет голосов, подведение итогов очно-заочного голосования и подписывать протокол общего собрания.
2. Принятие решения о проведении капитального ремонта внутридомовой инженерной системы водоснабжения МКД, за счет средств капитального ремонта находящихся на специальном счете ТСЖ:
 - 1) Утверждение подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту;
 - 2) Утверждение сметной стоимости на проведение работ по капитальному ремонту.
3. Принятие решения о проведении капитального ремонта лифтов за счет средств капитального ремонта находящихся на специальном счете ТСЖ:
 - 1) Утверждение подрядной организации на проведение работ по капитальному ремонту;
 - 2) Утверждение сметной стоимости на проведение работ по капитальному ремонту.
4. Определение лица, уполномоченного участвовать в приемке выполненных по капитальному ремонту работ с правом подписывать соответствующие акты и документы.
5. Утверждение плана работ по текущему ремонту общего имущества на следующий отчетный период (исходя из утвержденного тарифа на техническое обслуживание), и перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

В связи с отсутствием кворума, решения по вопросам повестки дня не приняты.

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений МКД.
2. Реестр собственников помещений в МКД.
3. Лист регистрации лиц участвующих в очной части общего собрания собственников помещений в МКД.
4. Решения собственников помещений МКД по вопросам повестки дня (бюллетени голосования).
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания собственников помещений МКД.

Подпись председателя и секретаря общего собрания:

Председатель собрания:  _____ Логинов Лев Викторович

Секретарь собрания:  _____ Ханахмедова Марина Викторовна